

Date: 23.02.2010

Publication: Dziennik Gazeta Prawna – Warszawa (Real estate supplement)

Title: Ursynów district: Nautica and Gemini – two-thirds of apartments sold.

Journalist: Tomasz Szpyt

Ursynów: osiedla Nautica i Gemini – dwie trzecie mieszkań już sprzedano

Spółka deweloperska Ronson pochwaliła się wynikami sprzedaży w dwóch swoich ursynowskich inwestycjach. W Nautice chętnych znalazło już 113 mieszkań ze 147 oferowanych, a w Gemini, w którym łącznie powstanie 156 lokali, sprzedano ich 101.

Sprzedaż lokali w Nautice rozpoczęła się w listopadzie 2008 roku, po uzyskaniu przez Ronson pozwolenia na budowę. Zakończenie projektu planowane jest na czerwiec 2010 roku, zaś inwestycja Gemini zostanie zakończona do sierpnia 2010 roku.

Nautica mieszcząca się przy ul. Stryjeńskich to kompleks dwóch pięciokondygnacyjnych budynków mieszkalnych, w których znajdzie się łącznie 147 mieszkań. W sprzedaży dostępne są lokale o powierzchni od 43 do 118 mkw. Każde z mieszkań wyposażone jest w duże, drewniane okna zapewniające dobre nasłonecznienie. Dodatkowo do każdego z lokali przynależy balkon lub taras. Ponadto część mieszkań na ostatnich kondygnacjach posiada antresole, dzięki czemu pokoje dzienne mają nawet 5 metrów wysokości.

Gemini z kolei to osiedle z mieszkaniami o powierzchni od 80 do 135 mkw. Projekt zlokalizowany jest przy alei Komisji Edukacji Narodowej, *vis-a-vis* stacji metra Imielin. Na parterze budynku zaplanowana jest duża część handlowo-usługowa. W środku osiedla zaplanowano ogólnodostępny teren zielony, z myślą o najmłodszych mieszkańcach i ich rodzicach zaprojektowano przestronny plac zabaw dla dzieci oraz klub malucha, gdzie dzieci będą mogły się bawić również pod nieobecność swoich opiekunów. Osiedle Gemini realizowane jest dwuetapowo. W I etapie powstaje jeden 10-piętrowy budynek liczący 156 mieszkań. Zakończenie tego etapu przewidywane jest na sierpień 2010 r.

tsg